

WEJŚCIE

NINEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNNIE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA I WYMIARÓW POMIESZCZEŃ LOKALU WYKONANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK NIE PRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH.

UWAGA:

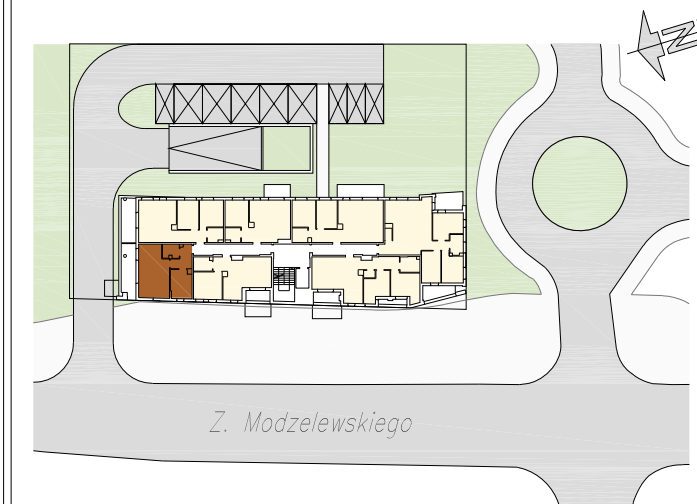
1. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU). LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH, OSPRZĘTU ELEKTRYCZNEGO ITP. PODANO ORIENTACYJNIE NA BAZIE PROJEKTU BUDOWLANEGO, W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANEYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW. WYSOKOŚCI LICZONE OD POZIOMU DOCELOWO WYKONCZONEJ PODŁOGI.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012R., poz. 462); ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997. POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA (WEWNĘTRZNA LOKALU) STANOWI SUMĘ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU ORAZ POWIERZCHNI POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI Z MOŻLIWOŚCIĄ ZMIANY ARANŻACJI.
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUTACH ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

- obniżenia
- obrys powierzchni
- grzejnik płytowy
- grzejnik drabinkowy
- pion kanalizacyjny
- wentylacja wyciągowa
- ściana działowa z możliwością zmiany aranżacji
- ściana nierozbieralna



APARTAMENTY NAD POTOKIEM

BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY
przy ul. Modzelewskiego 24 w Warszawie



PIĘTRO	P	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
MIESZKANIE NR	-	02	-	-	-	-	-	-	-

ZESTAWIENIE POW. UŻYTKOWYCH POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m ²]
1	PRZEDPOKÓJ	5,96 m ²
2	KUCHNIA	9,48 m ²
3	POKÓJ	24,71 m ²
4	ŁAZIENKA	3,64 m ²
POW. UŻYTKOWA LOKALU		43,79 m²
5	POW. POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,11 m ²
POW. WEWNĘTRZNA LOKALU		44,90 m²
6	BALKON	12,16 m ²
wysokość mieszkania		2,74 m



Kalter Nieruchomości Projekt 10 Sp. z o.o.
ul. Augustowska 8 15-218 Białystok
www.kalternieruchomosci.pl

Biurowo Warszawa
ul. Panska 98 lokal 102,
00-834 Warszawa,
T. 22 509 72 72, M. 731 808 316,
E. warszawa@kalternieruchomosci.pl



Al. Jerozolimskie 99 lok.37
02-001 Warszawa
www.ps-architekci.pl
biuro@ps-architekci.pl