

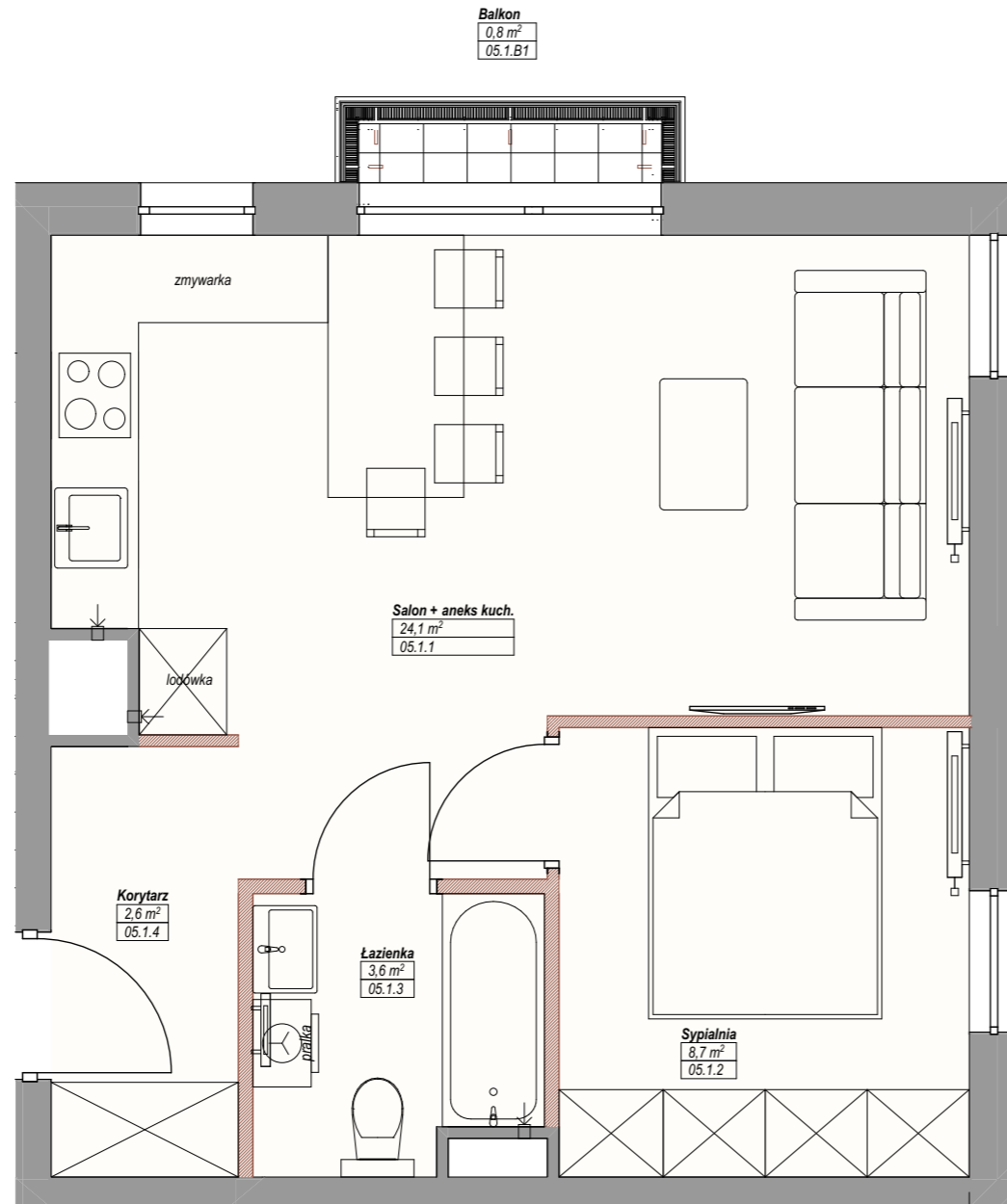
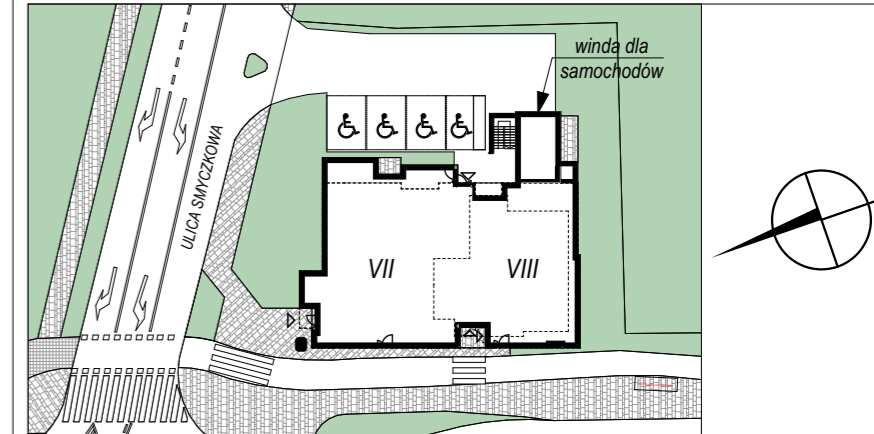
BUDYNEK MIESZKALNY  
WIELORODZINNY  
Z GARAŻEM PODZIEMNYM  
PRZY ULICY SMYCZKOWEJ 21  
W WARSZAWIE



# SMYCZKOWA 21



**KALTER NIERUCHOMOŚCI PROJEKT 11 Sp. z o.o.**  
15-218 Białystok, ul. Augustowska 8  
Biuro sprzedaży w Warszawie  
ul. Pańska 98 lok. 102  
tel. 22 509 72 72 / tel.kom. 539 975 771  
e-mail: warszawa@kalternieruchomosci.pl  
www.kalternieruchomosci.pl



numer mieszkania

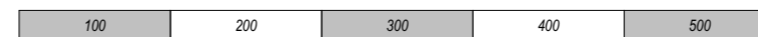
**M21**

piętro

**V**

Numer strefy	Nazwa strefy	Powierzchnia	Powierzchnia wew. lokalu
05.1.1	Salon + aneks kuch.	24,1	Powierzchnia 39,9
05.1.2	Sypialnia	8,7	
05.1.3	Łazienka	3,6	Balkon
05.1.4	Korytarz	2,6	Powierzchnia 0,8
		<b>39,0 m<sup>2</sup></b>	

Powierzchnia pod ściankami działowymi **0,9m<sup>2</sup>**



Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym (bez tynku). Lokalizację przyborów sanitarnych, osprzętu elektrycznego itp. Podano orientacyjnie na bazie projektu budowlanego. W trakcie realizacji prac budowlanych mogą nastąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r. poz.462) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia sprzedażowa (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ściankami działowymi z możliwością zmiany aranżacji. Przedstawiona na rzutach aranżacja ma charakter przykładowy. Umebłowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany konstrukcyjne
- grzejnik płytowy
- grzejnik łazienkowy

