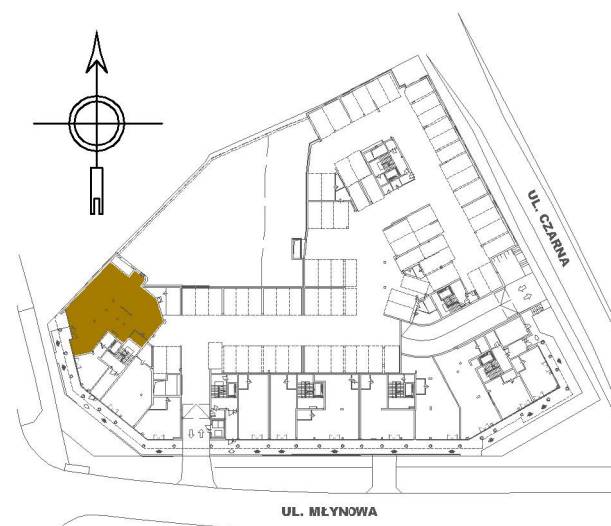


BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY  
PRZY UL. MŁYNOWEJ I UL. CZARNEJ  
W BIAŁYMSTOKU



|          |             |          |           |            |
|----------|-------------|----------|-----------|------------|
| PIĘTRO   | PARTER      | PIĘTRO I | PIĘTRO II | PIĘTRO III |
| LOKAL NR | 1           | -        | -         | -          |
| PIĘTRO   | PIĘTRO IV   | PIĘTRO V | PIĘTRO VI | PIĘTRO VII |
| LOKAL NR | -           | -        | -         | -          |
| PIĘTRO   | PIĘTRO VIII |          |           |            |
| LOKAL NR | -           |          |           |            |

## ZESTAWIENIE POW. UŻYTKOWYCH POMIESZCZEŃ

| NR | NAZWA POMIESZCZENIA      | POW. [m <sup>2</sup> ] |
|----|--------------------------|------------------------|
| 1  | SALA SPRZEDAŻY           | 67,43 m <sup>2</sup>   |
| 2  | ZAPLECZE MAG.            | 51,52m <sup>2</sup>    |
| 3  | ZAPLECZE MAG.            | 31,62 m <sup>2</sup>   |
| 4  | ZAPLECZE                 | 24,45 m <sup>2</sup>   |
| 5  | KOMUNIKACJA              | 5,20 m <sup>2</sup>    |
| 6  | WC OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH | 5,00 m <sup>2</sup>    |

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| POW. UŻYTKOWA LOKALU | 185,22m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------|

|   |                                       |                     |
|---|---------------------------------------|---------------------|
| 7 | POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI | 3,52 m <sup>2</sup> |
|---|---------------------------------------|---------------------|

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| POW. WEWNĘTRZNA LOKALU | 188,74m <sup>2</sup> |
|------------------------|----------------------|

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPACZONA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WYKONANEGO ZWROTU ZA WYSTĄPIENIEM POWSTAŁEJ KARTY MIKROFILMOWEJ. KARTY MAJĄ JEDYNE SŁUŻBY WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU, WYRYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.

W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONI PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK NIE PRZELICZANY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH

AKB ARCHITEKCI

UWAGA:

1. WYMIARY POMIĘSZCZENIA, LOKALIZACJĘ PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIEŹNIENIOWYCH I TP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGA WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USTYJOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2014R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE SUROWYM, NA POZIOMIEJ PODKŁAD, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PRÓGÓW I TP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE WŁICZA SIĘ POWIERZCHNI ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NIŻE W ELEMENTACH ZAMKNIĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. UMEBLOWANIE I DRZWI WEWNĘTRZNE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

## LEGENDA

