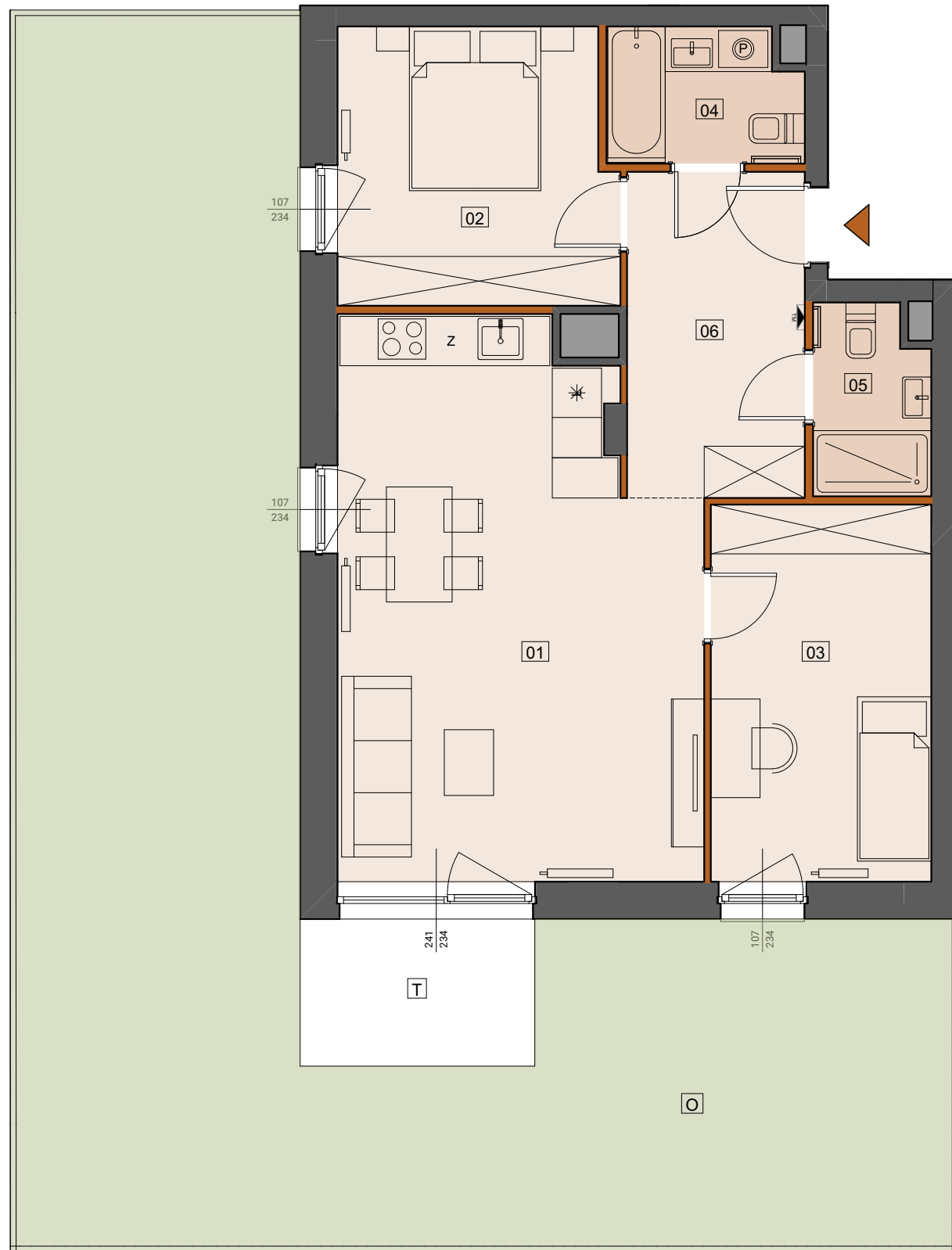


1. PRZEDSTAWIONA NA RZUTACH ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. UMEBLOWANIE I PRZYBORY SANITARNE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. ZAKRES WYPOSAŻENIA LOKALU ZOSTAŁ OPISANY W STANDARDZIE WYKONCZENIA LOKALU.
2. LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, OSPRZĘT ELEKTRYCZNY I.TP. PODANO ORIENTACYJNIE. W TRAKCIE REALIZACJI ROBÓT MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYNIKAJĄCE Z TECHNOLOGII I WZGLĘDÓW PROJEKTOWO-WYKONAWCZYCH. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANO W ŚWIETLE NIEWYKONCZONYCH ELEMENTÓW BUDYNKU (T.J. BEZ TYNKÓW I.TP.) OTWÓR OKIENNY W MURZE (BEZ TYNKU) JEST WIĘKSZY OD PODANEGO WYMIARU ZESTAWY OKIENNEGO O WIELKOŚĆ LUZU MONTAŻOWEGO (2 X 15 CM).
3. PODZIEMNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DN. 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2015-12. OSTATECZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU ZOSTANIE USTALONA PRZEZ UPRAWNIENIOWĄ GEODETA NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI GEODEZYJNYCH POWYKONAWCZEJ. OSTATECZNA POWIERZCHNIA MOŻE SIĘ NIEZNACZNIE RÓŻNIĆ OD POWIERZCHNI PRZEDSTAWIONEJ NA NINIJSZEJ KARCIE.
4. NINIJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO - NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODZWIERCODNIENIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO A MA JEDYNE SŁUŻYĆ WSKAZANIU UPROSZCZONEJ ARANŻACJI LOKALU I JEGO POMIESZCZEŃ. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGA WYSTĄPIĆ ZMIANY NIEISTOTNE (W ROZUMIENIU PRAWA BUDOWLANEGO) W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W PRZEDMIOTOWEJ KARCIE KATALOGOWEJ LOKALU, WYNIKAJĄCE Z OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW, WIEDZY TECHNICZNEJ I SZTUKI BUDOWLANEJ.
5. W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU, PRZYWDYWANYCH DO WYŁĄCZNEGO UŻYTKU DLA WŁAŚCIELCA LOKALU, TAKICH JAK: OGRODÓ, BALKONY, ELEWACJE, MIEJSCA POSTOJOWE, BOKSY ROWEROWE LUB KOMÓRKI LOKATORSKIE, MOŻE WYSTĘPOWAĆ WYPOSAŻENIE I INSTALACJE SŁUŻĄCE OBSŁUDZE CAŁEGO BUDYNKU, DO KTÓRYCH KLIENKA BĘDZIE ZOBOWIĄZANY UMOŻLIWIĆ DOSTĘP.
6. NINIJSZA KARTA NIE PRZEDSTAWIA KOMPLETNEGO PROJEKTU WIELOBRANŻOWEGO. RYSUNEK NIE JEST PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE PROJEKTOWE ZNAJDUJĄ SIĘ W DOKUMENTACJI TECHNICZNO-WYKONAWCZEJ DOSTĘPNEJ DO WGLĄDU DLA KLIENTÓW W BIURZE INWESTORA.
7. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

